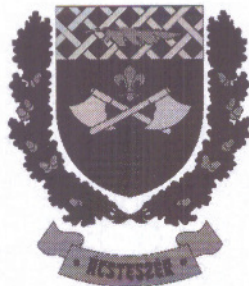


**ÁCSTESZÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
Szám: 26/2023.

Ikt. Szám: A/ 221-4 /2024.



JEGYZŐKÖNYV

a 2023. november 20-án tartott rendes nyílt testületi üléséről.

**Határozat: 142.; 143.; 144.; 145.; 146.; 147.
Rendelet: 8.**

ÁCSTESZÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Jegyzőkönyv

Készült: Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 20-án (hétfő) 17 óra 00 perckori kezdettel megtartott rendes nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat tárgyalóterme
2887 Ácsteszer, Kossuth L. u. 45.

Települési képviselők száma polgármesterrel együtt: 5 fő

Jelen vannak:

Vuts Norbert polgármester
Gubucz Lajos alpolgármester
Fehér Szabolcs képviselő
Flekács Ágoston képviselő
Paszicsnyuk Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:

Veress Gyula jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Sárközi Noémi szociális és gyámügyi előadó

Határozatképesség: a rendes nyílt ülésen a polgármesterrel együtt a képviselő-testület létszáma 5 fő volt, a fentiek értelmében a határozat-képesség **biztosított.**

Szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

I.

Napirend előtt

Vuts Norbert polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

A jegyzőkönyv vezetésére megkéri Sárközi Noémi szociális és gyámügyi előadót.

Az ülés napirendjére a következőket javasolta:

- 1. Ácsteszer Község Önkormányzata polgármesterének tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
- 2. Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Ácsteszer Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint;**

Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Nyuli Edit települési főépítész;

3. **Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos meghallgatása az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő vendéglő hasznosításáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
4. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Veress Gyula jegyző;
5. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Emberi Erőforrások Minisztériumának Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázat elbírálásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészíti: Veress Gyula jegyző
6. **Egyéb ügyek;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

Zárt ülés:

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Helyi Választási Bizottság tagjairól;
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Veress Gyula jegyző;

Települési támogatási kérelmek elbírálása;
Előterjesztő: Veress Gyula jegyző

Vuts Norbert polgármester javaslatot tett, hogy a harmadik napirendi pontot vegyék előre, hiszen Dr. Lunk János megérkezett. Mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés, napirendi pont javaslat nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendi pontok tárgyalására tett javaslat elfogadását. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés szerinti elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: a napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyvvezető választásáról:

Ácsteszer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 20-i rendes nyílt testületi ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos meghallgatása az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő vendéglő hasznosításáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

2. **Ácsteszer Község Önkormányzata polgármesterének tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
3. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Ácsteszer Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Nyuli Edit települési főépítész;
4. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Veress Gyula jegyző;
5. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Emberi Erőforrások Minisztériumának Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázat elbírálásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészíti: Veress Gyula jegyző
6. **Egyéb ügyek;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv vezetésére felkéri Sárközi Noémi szociális és gyámügyi előadót.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÁCSTESZER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

142/2023. (XI.20.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: a napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyvvezető választásáról:

Ácsteszer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 20-i rendes nyílt testületi ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos meghallgatása az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő vendéglő hasznosításáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
2. **Ácsteszer Község Önkormányzata polgármesterének tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
3. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Ácsteszer Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Nyuli Edit települési főépítész;
4. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Veress Gyula jegyző;
5. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Emberi Erőforrások Minisztériumának Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázat elbírálásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészíti: Veress Gyula jegyző
6. **Egyéb ügyek;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv vezetésére felkéri Sárközi Noémi szociális és gyámügyi előadót.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

II.

Napirendi pontok tárgyalása

1. **Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos meghallgatása az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő vendéglő hasznosításáról;**

Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

Vuts Norbert polgármester elmondja, hogy: Dr. Lunk Jánost azért hívta meg a Képviselő-testület, hogy szíveskedjen a tulajdonában álló 3675/69 helyrajzi számú ingatlanon lévő vendéglő

épületének jövőbeni hasznosításának terveit bemutatni a Képviselő-testületnek, mert több verziót hallottak eddig szóbeszéd alapján.

Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos elmondja, hogy: az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számon lévő vendéglő épületét megörökölte, amit szeretne hasznosítani. Mivel úgy látta, hogy vendéglőként már értelmetlen hasznosítani, Mogyorósi László építésszel és Nyuli Edit főépítésszel folytatott egyeztetés alapján 6 kis lakás kiépítését tervezi, amelyeknek alacsony rezsiköltségük lenne. Nyugdíjasokat látja jövőbeni célközösségnek. A lakásokat nem akarja eladni, inkább bérleményként hasznosítaná. Kijelentette, hogy munkásszállót semmi esetre sem kíván kialakítani az épületből. A nyugdíjas lakók ellátását segítené a szomszédságban élő, ápolással foglalkozó hölgy, illetve a lakók részére tervezetten a helyi óvoda konyhájával együttműködve szeretne napi háromszori étkezést biztosítani.

Gubucz Lajos alpolgármester megkérdezte, hogy: Mi az oka, hogy nem fecskeházak építését tervezi.

Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos elmondja, hogy: ha arra van kereslet, akkor nem zárkózna el attól sem, hogy kisgyermekes családok költözzenek a 2 nagyobb lakásba.

Vuts Norbert polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: Dr. Lunk János tájékoztatójának elfogadása az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Dr. Lunk János tájékoztatóját az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÁCSTESZER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

143/2023. (XI.20.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: Dr. Lunk János tájékoztatójának elfogadása az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Dr. Lunk János tájékoztatóját az Ácsteszer 3675/69 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

2. **Ácsteszer Község Önkormányzata polgármesterének tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

Vuts Norbert polgármester elmondja, hogy: a közmeghallgatáson tartott tájékoztatóban elhangzottakon kívül tájékoztatni szeretné a képviselőket arról, hogy a Magyar Falu Program keretében kommunális eszköz beszerzésére pályáznak, mivel a jelenlegi renault teherautó nagyon rossz állapotban van.

A Rákóczi utca folytatásaként tervezné új építési telkek létrehozását. Ehhez árajánlatot fog kérni a közművesítés, közvilágítás kiépítésének költségeiről.

Tájékoztatta a testületet, hogy az óvoda akadálymentesítésének kivitelezéséhez 55.500 forint önerőre lesz szükség.

A Táncsics Emlékház felújítása novemberben befejeződik.

Vuts Norbert polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: Döntés a két ülés közötti tájékoztató elfogadásáról.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

ÁCSTESZER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

144/2023. (XI.20.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: Döntés a két ülés közötti tájékoztató elfogadásáról.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

3. **Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Ácsteszer Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint;**

Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

Előkészítette: Nyuli Edit települési főépítész;

Vuts Norbert polgármester felkérte Nyuli Edit főépítészt, tájékoztassa a Képviselő-testületet az elkészített határozati javaslat szükségességének okáról.

Nyuli Edit főépítész elmondja, hogy: a jelenlegi hatályos szabályozási terveken jelölt helyi közúti, gyalogúti szabályozások, (útszélesítések, új utca nyitásra vonatkozó szabályozási vonalak) 2024. január 1-én a törvény erejénél fogva hatályukat veszítik, ezért a települési önkormányzatoknak ezeket a szabályozási elemeket az építési törvény átmeneti intézkedéseinek megfelelően legkésőbb 2023. december 31-ig felül kell vizsgálniuk és legalább egy képviselő-testületi határozatban rögzíteni kell további szükségességüket.

Vuts Norbert polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsátotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta az írásbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: Döntés az Ácsteszer Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ácsteszer Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 16/2004.(XI.29.) számú hatályos Önkormányzati rendelet (HÉSZ) szabályozási lapján jelöltek szerint az alábbi közúti, közterületi, gyalogúti szabályozási elemek továbbra is közérdekből szükséges fejlesztési célt szolgálnak, azokat 2024. január 1-től továbbra is érvényben kívánja tartani:

1. A foci pályánál a 0231 hrsz-ú út szélesítése a külterület felé 14 m-re,
2. A 3674/13 hrsz-ú út szélesítése a 308 hrsz felé 14 m-re,
3. A 377/3 hrsz-ú és a 3776 hrsz-ú út szélesítése 14 m-re D-i irányban,
4. A 02 hrsz-ú út szélesítése 10 m-re K-i irányban,
5. A 01012 hrsz, 1013 hrsz utca szélesítése a lakótelkek felé Ny-i irányban 10 m szélességre, a 0226/9 hrsz-tól a K-i oldalon.
6. A 0124 hrsz út szélesítése K-i irányban 10 m szélesre a Táncsics M. utcától a 0117 hrsz-ig

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal és a településterv készítésének folyamatában

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÁCSTESZER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

145/2023. (XI.20.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: Döntés az Ácsteszer Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ácsteszer Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 16/2004.(XI.29.) számú hatályos Önkormányzati rendelet (HÉSZ) szabályozási lapján jelöltek szerint az alábbi közúti, közterületi, gyalogúti szabályozási elemek továbbra is közérdekből szükséges fejlesztési célt szolgálnak, azokat 2024. január 1-től továbbra is érvényben kívánja tartani:

1. A foci pályánál a 0231 hrsz-ú út szélesítése a külterület felé 14 m-re,
2. A 3674/13 hrsz-ú út szélesítése a 308 hrsz felé 14 m-re,
3. A 377/3 hrsz-ú és a 3776 hrsz-ú út szélesítése 14 m-re D-i irányban,
4. A 02 hrsz-ú út szélesítése 10 m-re K-i irányban,
5. A 01012 hrsz, 1013 hrsz utca szélesítése a lakótelkek felé Ny-i irányban 10 m szélességre, a 0226/9 hrsz-tól a K-i oldalon.
6. A 0124 hrsz út szélesítése K-i irányban 10 m szélesre a Táncsics M. utcától a 0117 hrsz-ig

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal és a településtervezés készítésének folyamatában

4. Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról;

Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

Előkészítette: Veress Gyula jegyző;

Vuts Norbert polgármester javaslatot tesz, hogy az adórendeletet egyelőre ne módosítsák.

Vuts Norbert polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: Döntés a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendeletet nem kívánja módosítani.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

ÁCTESZER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

146/2023. (XI.20.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: Döntés a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendeletet nem kívánja módosítani.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

- 5. Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Emberi Erőforrások Minisztériumának Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázat elbírálásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészíti: Veress Gyula jegyző

Vuts Norbert polgármester javaslatot tesz, hogy a napirendi pontot a zárt ülésen tárgyalják.

- 6. Egyéb ügyek;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

6.1. Vuts Norbert polgármester elmondja, hogy Veress Gyula jegyző javaslata alapján fontos lenne több ponton módosítani a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 7/2023. (IX. 12.) számú rendeletet.

Vuts Norbert polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a rendelet módosítást, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben elhangzottakat és megalkotja a 8/2023. (XI. 21.) számú Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 7/2023. (IX. 12.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendeletét.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: 2023.11.21.

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÁCTESZER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

5 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

megalkotta a

8/2023. (XI.21.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben elhangzottakat és megalkotja a 8/2023. (XI. 21.) számú Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 7/2023. (IX. 12.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendeletét.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: 2023.11.21.

6.2. Gubucz Lajos alpolgármester javaslatot tesz, hogy Vuts Norbert polgármester részére 3 havi illetményének megfelelő év végi jutalmat állapítsanak meg a 2024. évi költségvetés terhére.

Vuts Norbert polgármester személyes érintettsége miatt jelezte, hogy tartózkodik a szavazástól.

Gubucz Lajos alpolgármester Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Tárgy: Polgármester jutalmazása.

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vuts Norbert polgármester részére három havi illetménynek megfelelő, azaz 1.950.000 Ft jutalmat állapít meg a 2024. évi költségvetés terhére.

Felhatalmazza Gubucz Lajos alpolgármestert a számfejtés előkészítésére.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÁCSTESZER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

1 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

147/2023. (XI.20.)

H A T Á R O Z A T

Tárgy: Polgármester jutalmazása.

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vuts Norbert polgármester részére három havi illetménynek megfelelő, azaz 1.950.000 Ft jutalmat állapít meg a 2024. évi költségvetés terhére.

Felhatalmazza Gubucz Lajos alpolgármestert a számfejtés előkészítésére.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

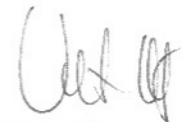
Határidő: azonnal

III.

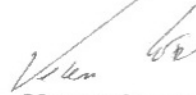
Napirend után

Vuts Norbert polgármester: több napirendi pont, több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselők és a meghívottak részvételét. Az ülést 18:10 órakor bezárta.

K.m.f.



Vuts Norbert
polgármester



Veress Gyula
jegyző





Ácsteszér Község Önkormányzata
2887 Ácsteszér, Kossuth Lajos utca 45.
Telefon: +36-34/388-088

MEGHÍVÓ

Ácsteszér Község Önkormányzatának rendes nyílt testületi ülésére

Az ülés helye: Önkormányzat Tárgyaló terme

Ideje: 2023. év november hónap 20. nap 17.00 óra

Tervezett napirendek

1. **Ácsteszér Község Önkormányzata polgármesterének tájékoztatója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
2. **Ácsteszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Ácsteszér Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Nyuli Edit települési főépítész;
3. **Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos meghallgatása az Ácsteszér 3675/69 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő vendéglő hasznosításáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
4. **Ácsteszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a helyi adókról szóló 11/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészítette: Veress Gyula jegyző;
5. **Ácsteszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Emberi Erőforrások Minisztériumának Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázat elbírálásáról;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;
Előkészíti: Veress Gyula jegyző
6. **Egyéb ügyek;**
Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

Zárt ülés:

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Helyi Választási Bizottság tagjairól;

Előterjesztő: Vuts Norbert polgármester;

Előkészítette: Veress Gyula jegyző;

Települési támogatási kérelmek elbírálása;

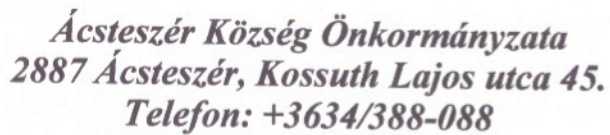
Előterjesztő: Veress Gyula jegyző

Kérem, hogy a határozatképesség biztosítása érdekében az ülésen szíveskedjék részt venni. Akadályoztatását kérem legkésőbb 2023. november 20-án 12.00 óráig jelezze fenti telefonszámon.

Ácsteszer, 2023. november 15.


Vuts Norbert
polgármester





Dr. Lunk János



Ácsteszer Község Önkormányzata
Polgármester
☒ 2887 Ácsteszer, Kossuth Lajos u. 45.
☎ 34/388-088, ☎ 34/388-088
Email: info@acsteszer.hu , www.acsteszer.hu



Előterjesztés
Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. november 20-i ülésére

Tárgy: Az Ácsteszer Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerinti felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. évtől a módosított építési törvény és az új kormányrendelet jogszabályi környezetében kell a települések fejlesztési, rendezési terveit, építési előírásait megállapítani. A hatályos, korábbi jogszabályok alapján készült, településrendezési eszközök készítése és azok elemei módosítása lehetőségének határidejét is szabályozza az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.).

A Komárom-Esztergom Vármegyei Állami Főépítész legutóbbi, a települési főépítészek részére tartott szakmai értekezletén külön felhívta a települések figyelmét, hogy a jelenlegi hatályos szabályozási terveken jelölt helyi közúti, gyalogúti szabályozások, (útszélesítések, új utca nyitásra vonatkozó szabályozási vonalak) **2024. január 1-én a törvény erejénél fogva hatályukat veszítik**, ezért a települési önkormányzatoknak ezeket a szabályozási elemeket az építési törvény átmeneti intézkedéseinek megfelelően **legkésőbb 2023. december 31-ig felül kell vizsgálniuk** és legalább egy **képviselő-testületi határozatban rögzíteni kell** további szükségességüket. Így az új településterv új hatálybalépéséig a döntésben rögzített közérdekből szükséges szabályozási vonalak figyelembe vehetők az építési munkák tervezésénél.

Az Étv. 60. § (15) bekezdése rendelkezik erről:

„60. § ...

(15)* E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.”

A fenti rendelkezésben hivatkozott előírás szerint:

„Étv. 27. §

(2) Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az

útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.”

Az önkormányzati döntés természetesen csak a helyi közutakra és gyalogutakra vonatkozhat, az országos közlekedési hálózat elemeire nem terjed ki a döntési hatáskör.

Ácseszér Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 16/2004.(XI.29.) számú hatályos Önkormányzati rendelet szabályozási tervlapján jelöltek alapján kell a felülvizsgálattal megállapítani a település számára továbbra is szükséges közúti, közterületi szabályozási vonalak helyét.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztéshez készített határozat-tervezetben felsorolásra kerültek a helyi közúti szabályozások, melyeket 2024. január 1-ét követően is megvalósítandónak tervez a település és az új, készítendő településtervben is megjelenít. (A jelölt utca szélességeken a szabályozási szélességet kell érteni, az út telkének szélességét, amin belül kell elhelyezni a közműveket, járdát, zöldsávot, árkot, útburkolatot.)

Kérem, hogy a tervezett fejlesztési elemeket, mint közérdekből szükséges szabályozást az elkövetkezendő 7 évre is fejlesztési célkitűzésként elfogadni színeskedjenek. A megvalósításra rendelkezésre álló időszak - a következő kötelező felülvizsgálatig -2024. január 1-én kezdődik. Tájékoztatom Önöket, hogy a tervezés alatt álló új településterv elfogadásával a 7 éves időszak újra indul majd, a mostani döntés az átmenti időszakra rögzíti a fejlesztési elhatározásokat.

Ácseszér, 2023. november 16.

Vuts Norbert
polgármester

Melléklet: belterületi szabályozási tervlap

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete

...../2023. (XI.....) sz.

határozata

az Ácsteszer Község területén tervezett közterületi, közúti szabályozásnak felülvizsgálatáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ácsteszer Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 16/2004.(XI.29.) számú hatályos Önkormányzati rendelet (HÉSZ) szabályozási lapján jelöltek szerint az alábbi közúti, közterületi, gyalogúti szabályozási elemek továbbra is közérdekből szükséges fejlesztési célt szolgálnak, azokat 2024. január 1-től továbbra is érvényben kívánja tartani:

1. A focipályánál a 0231 hrsz-ú út szélesítése a külterület felé 14 m-re,
2. A 3674/13 hrsz-ú út szélesítése a 308 hrsz felé 14 m-re,
3. A 377/3 hrsz-ú és a 3776 hrsz-ú út szélesítése 14 m-re D-i irányban,
4. A 02 hrsz-ú út szélesítése 10 m-re K-i irányban,
5. A 01012 hrsz, 1013 hrsz utca szélesítése a lakótelkek felé Ny-i irányban 10 m szélességre, a 0226/9 hrsz-tól a K-i oldalon.
6. A 0124 hrsz út szélesítése K-i irányban 10 m szélesre a Táncsics M. utcától a 0117 hrsz-ig

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal és a településtervezési folyamatában

Ácsteszer, 2023. november „.....”

Vuts Norbert
polgármester

Veress Gyula
jegyző

Ácsteszer, 2023. november „.....”

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (XI. 21.) önkormányzati rendelete

Ácsteszer Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 7/2023. (IX. 12.) önkormányzati rendelete módosításáról

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 7/2023. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Tűzifát biztosít annak a személynek, akinek háztartásában az egy főre számított havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400%-át.”

(2) A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 7/2023. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 1. § (6)–(8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(6) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra háztartásonként egy jogosultnak állapítható meg, egy fűtési idényben csak egy alkalommal kizárólag természetbeni ellátás formájában, háztartásonként legalább 1 m³ legfeljebb 5 m³ mennyiségben függetlenül a lakásban élő személyek számától.

(7) A szociális célú tűzifa iránti kérelmet legkésőbb november 23-ig lehet benyújtani. Az elosztásáról 2024. február 15-ig köteles gondoskodni az önkormányzat.

(8) A tűzifa támogatásban részesülőtől az Önkormányzat semminemű ellenszolgáltatást nem kér.”

(3) A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 7/2023. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 1. §-a a következő (9) és (10) bekezdéssel egészül ki:

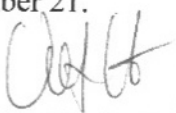
„(9) Fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkező kérelmező részére állapítható meg tűzifa támogatás.

(10) A tűzifa támogatásban részesülő a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak a kérelemben megjelölt ingatlanon használhatja fel.”

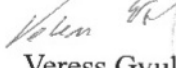
2. §

Ez a rendelet 2023. november 22-én lép hatályba.

Ácsteszer, 2023. november 21.

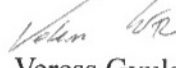

Vuts Norbert
polgármester




Veress Gyula
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2023. november 21.


Veress Gyula
jegyző

