

Ácsteszer Község Polgármesterétől

Ácsteszer



Iktatószám: A/ 15-1 /2021

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ácsteszer Község Képviselő-testületének 2021. szeptember 30-án 13 óra 00 perckor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Vuts Norbert, Ácsteszer Község polgármestere;

Gubucz Lajos, Ácsteszer község alpolgármestere;

Paszicsnyuk Zoltán, önkormányzati képviselő

Fehér Szabolcs, önkormányzati képviselő.

Bejelentéssel távol maradt

Flekács Ágoston, önkormányzati képviselő

Varga Sándor, a Bakonyszombathelyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője.

Vuts Norbert polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, valamint Varga Sándor jegyzőt. Megállapította, hogy 5 képviselő-testületi tagból 4 fő megjelent, így a Képviselő-testület határozatképes, minden az SZMSZ-ben foglaltak alapján zajlott.

Ezután a polgármester megnyitotta az ülést, elsőként ismertette a mai képviselő-testületi ülés napirendi javaslatait:

1. Az Ácsteszer 22/4 helyrajzi számú Önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásának ügye.
2. Az Ácsteszer 292/30 helyrajzi számú ingatlan ügye.

A napirendi pontok ismertetése után Vuts Norbert polgármester javaslatot tett, hogy a rendőrség beszámolóját vegyék előre, majd szavazásra tette fel a kérdést, aki az ülés napirendi pontjait elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő. A napirendi javaslatot Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2021. (IX.30.) önkormányzati határozata

NAPIREND:

1. Az Ácsteszer 22/4 helyrajzi számú Önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásának ügye.

Előadó: Vuts Norbert polgármester

2. Az Ácsteszer 292/30 helyrajzi számú ingatlan ügye.

Előadó: Vuts Norbert polgármester

Vuts Norbert polgármester ismertette az első napirendi pontot: Az Ácsteszer 22/4 helyrajzi számú Önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásának ügye.

Vuts Norbert polgármester elmondta az Ácsteszer 22/4 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatban Szmulainé Szaller Mária és Szmulai Szabolcs lakosok adtak be kérelmet. Kérték, hogy számukra a kert területet térítésmentesen átadni szíveskedjen az Önkormányzat. Térítésmentesen az Önkormányzati tulajdont nem adhatják át, ám ahogy a korábbi testületi ülésen is szóba került, a Táncsics utcában 2 telek esetében a kert rész külön helyrajzi számra került, amely az Önkormányzat tulajdona, a többi építési telek

esetében ez a megosztás nem figyelhető meg. Javasolta, hogy egy névleges összegért adják el a kérelmezőknek a területet.

Mivel hozzászólás, kérdés nem volt, Vuts Norbert polgármester szavazásra tette fel a kérdést, aki egyetért az eladással, kézfeltartással jelezzé

Határozati javaslat

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladja az Ácsteszer 22/4 helyrajzi számú ingatlant Szmulainé Szaller Mária és Szmulai Szabolcs 2887 Ácsteszer, Táncsics Mihály utca 15. szám alatti lakosoknak.

Az ingatlan vételára 1000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

A szerződés létrejöttének feltétele a Magyar Állam lemondása a tulajdon szerzésről.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő. Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2021. (IX.30.) önkormányzati határozata

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladja az Ácsteszer 22/4 helyrajzi számú ingatlant Szmulainé Szaller Mária és Szmulai Szabolcs 2887 Ácsteszer, Táncsics Mihály utca 15. szám alatti lakosoknak.

Az ingatlan vételára 1000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

A szerződés létrejöttének feltétele a Magyar Állam lemondása a tulajdon szerzésről.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Vuts Norbert polgármester ismertette a második napirendi pontot: Az Ácsteszer 292/30 helyrajzi számú ingatlan ügye.

Vuts Norbert polgármester elmondta, hogy az Ifjúság utcában az Önkormányzat beépítési kötelezettséggel értékesítette a 292/30 helyrajzi számú telket. A beépítési kötelezettség határideje letelt. Gurdon Andrással és Gurdonné Janó Gabriellával 2021. szeptember 27. napján személyes egyeztetést folytattak a telek sorsáról, valamint a telken elhelyezett autóbusról. Az egyeztetést követően Gurdon András és Gurdonné Janó Gabriella az előterjesztésben szereplő javaslatot tették.

A Képviselő-testület részletesen megtárgyalta a napirendi pontot, majd Vuts Norbert polgármester szavazásra tette fel a kérdést, aki elfogadja Gurdon András és Gurdonné Janó Gabriella javaslatát, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Gurdon András és Gurdonné Janó Gabriella javaslatát, az Ácsteszer 292/30 helyrajzi számú, önkormányzattól megvásárolt telek az eredeti adásvételi szerződésében szereplő beépítés elmaradása végett kölcsönös megállapodás alapján a telek vételi árát piaci értékre (1.000.000 Ft), azaz 900.000 forinttal kiegészítik, ugyancsak kölcsönös megegyezés alapján a beépítési kötelezettség határideje megszűnik.

A telken elhelyezett autóbust a tulajdonosoknak 2021. december 31. napjáig el kell távolítaniuk.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a megállapodás aláírására.

A döntéshozatalban részt vett: 4 fő. Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2021. (IX.30.) önkormányzati határozata

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Gurdon András és Gurdonné Janó Gabriella javaslatát, az Ácsteszer 292/30 helyrajzi számú, önkormányzattól megvásárolt telek az eredeti adásvételi szerződésében szereplő beépítés elmaradása végett kölcsönös megállapodás alapján a telek

vételi árát piaci értékre (1.000.000 Ft), azaz 900.000 forinttal kiegészítik, ugyancsak kölcsönös megegyezés alapján a beépítési kötelezettség határideje megszűnik.

A telken elhelyezett autóbust a tulajdonosoknak 2021. december 31. napjáig el kell távolítaniuk.

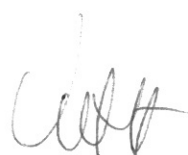
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a megállapodás aláírására.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több tárgyalni való az ülésen nem volt, **Vuts Norbert polgármester** megköszönte a részvételt és az ülést 14 óra 00 perckor bezárta.

K.m.f.


Vuts Norbert
polgármester




Varga Sándor
jegyző



J E L E N L É T I Í V

Ácsteszer Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. szeptember 30-án 13 óra 00 perckor tartott

rendkívüli üléséről

Vuts Norbert

polgármester

Gubucz Lajos

alpolgármester

Fehér Szabolcs

képviselő

Flekács Ágoston

képviselő

Paszicsnyuk Zoltán

képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Varga Sándor

jegyző

Ácsteszeri Roma Nemzetiség Önkormányzat:

Udvardi Kitti elnök

Bogdán Zoltán alelnök

Hullámné Sarkadi Antónia Virág képviselő

Meghívottak:

ÁCSTESZER