Ácsteszér Község Polgármesterétől

Ácsteszér

Iktatószám: A/ 1135-1 /2022

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ácsteszér Község Képviselő-testületének 2022. december 12-én 14 óra 00 perckor Ácsteszér Község Önkormányzat Tanácstermében megtartott soros üléséről.

Jelen vannak:

Vuts Norbert, Ácsteszér Község polgármestere;

Gubucz Lajos, Ácsteszér község alpolgármestere;

Fehér Szabolcs, önkormányzati képviselő,

Bejelentéssel távol marad:

Flekács Ágoston, önkormányzati képviselő,

Paszicsnyuk Zoltán, önkormányzati képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van:

Varga Sándor, jegyző.

Vuts Norbert polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy 5 képviselő-testületi tagból 3 fő megjelent, így a Képviselő-testület határozatképes, minden az SZMSZ-ben foglaltak alapján zajlott.

Ezután a polgármester megnyitotta az ülést, elsőként ismertette a mai képviselő-testületi ülés napirendi javaslatait:

1. Tájékoztató az Önkormányzat két ülése közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
2. Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítása.
3. Rendeletalkotás a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól.
4. Ácsteszér Község Önkormányzata Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatának műszaki ellenőr kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása.
5. Egyebek.
6. Szociális támogatások elbírálása (zárt ülés)

Vuts Norbert polgármester javaslatot tett, hogy a napirendi pontok elfogadására, azután szavazásra tette fel a kérdést, aki az ülés napirendi pontjait elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

199/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

NAPIREND:

1. Tájékoztató az Önkormányzat két ülése közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

   Előadó: Vuts Norbert polgármester

2. Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítása.

   Előadó: Vuts Norbert polgármester

3. Rendeletalkotás a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól.

   Előadó: Vuts Norbert polgármester

4. Ácsteszér Község Önkormányzata Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatának műszaki ellenőr kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása.

   Előadó: Vuts Norbert polgármester

5. Egyebek.

6. Szociális támogatások elbírálása (zárt ülés)

   Előadó: Vuts Norbert polgármester

Vuts Norbert polgármester ismertette az első napirendi pontot: Tájékoztató az Önkormányzat két ülése közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Vuts Norbert elmondta, hogy a közfoglalkoztatottak az utóbbi testületi ülés óta főleg a megállapított szociális tűzifa támogatások kiosztásával foglalkoztak.

Elmondta, hogy az Agora ház elülső részének felújítása jó ütemben halad.

Mivel hozzászólás, kérdés nem volt, Vuts Norbert polgármester szavazásra tette fel a kérdést, aki elfogadja a beszámolót, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

> *Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat két ülése közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.*

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

200/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat két ülése közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Vuts Norbert polgármester
Határidő: azonnal

Vuts Norbert polgármester ismertette a második napirendi pontot: Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítása.

Vuts Norbert polgármester elmondta, hogy a testületi üléseken elhangzott jövőbeni fejlesztési terveket rögzítették a HEP intézkedési tervében, amely bizonyos pályázatok elbírálásánál, elszámolásánál fontos kritérium.

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, Vuts Norbert polgármester szavazásra tette fel a kérdést, aki elfogadja Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítását, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítását.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

201/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítását.

Felelős: Vuts Norbert polgármester
Határidő: azonnal

Vuts Norbert polgármester ismertette a harmadik napirendi pontot: Rendeletalkotás a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól.

Vuts Norbert polgármester átadta a szót Varga Sándor jegyzőnek, aki elmondta, hogy a rendelet újra alkotására a törvényi módosítások miatt van szükség.

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, Vuts Norbert polgármester szavazásra tette fel a kérdést, aki elfogadja a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2022. (XII.13.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képzi.

Vuts Norbert polgármester ismertette a negyedik napirendi pontot: Ácsteszér Község Önkormányzata Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatának műszaki ellenőr kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása.

Vuts Norbert polgármester elmondta, hogy a külterületi utak fejlesztése pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására 3 árajánlat érkezett a határidőn belül. Ajánlatot tett a Kalberg System Kft., a Print Mérnökiroda Kft. és a KEM Klasztermenedzsment Kft.

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, Vuts Norbert polgármester szavazásra tette fel a kérdést, aki egyetért, hogy a legjobb ajánlatot tevő KEM Klasztermenedzsment Kft.-t bízzák meg a műszaki ellenőri feladatokkal, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú projekt vonatkozásában a műszaki ellenőri feladatok ellátására a benyújtott árajánlatok értékelését követően a KEM Klasztermenedzsment Kft.-t (cím: 2800 Tatabánya, Réti u. 160. fszt. 2., adószám: 23077317-2-11) bízza meg.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötésre.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

202/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú projekt vonatkozásában a műszaki ellenőri feladatok ellátására a benyújtott árajánlatok értékelését követően a KEM Klasztermenedzsment Kft.-t (cím: 2800 Tatabánya, Réti u. 160. fszt. 2., adószám: 23077317-2-11) bízza meg.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötésre.
Felelős: Vuts Norbert polgármester
Határidő: azonnal

Vuts Norbert polgármester elmondta, hogy a második közbeszerzési eljárás sikeresen zajlott, kettő érvényes árajánlat érkezett. A bírálóbizottság értékelése alapján a Széles Út Hungária Kft. tette a nyertes ajánlatot.

Vuts Norbert polgármester a képviselőket név szerint szólítva szavazásra tette fel a kérdést, aki egyetért a "Külterületi út építése Ácsteszéren" tárgyú közbeszerzési eljárás érvényesség nyilvánításával és lezárásával, valamint a kivitelező kiválasztásával, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú projekthez kapcsolódó "Külterületi út építése Ácsteszéren" tárgyú

közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és lezárja. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás mindkettő részének nyertesét, a Széles Út Hungária Kft.-t (2890 Tata, Faller Jenő utca 2., adószám: 13274018-2-11) bízza meg a kivitelezési munkák megvalósításával.

Felhatalmazza Vuts Norbert polgármestert, hogy a szerződést megkösse a Széles Út Hungária Kft.-vel.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő.

	igen	nem	tartózkodik
Vuts Norbert polgármester	x		
Gubucz Lajos alpolgármester	x		
Fehér Szabolcs képviselő	x		

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

203/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú projekthez kapcsolódó "Külterületi út építése Ácsteszéren" tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és lezárja. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás mindkettő részének nyertesét, a Széles Út Hungária Kft.-t (2890 Tata, Faller Jenő utca 2., adószám: 13274018-2-11) bízza meg a kivitelezési munkák megvalósításával.

Felhatalmazza Vuts Norbert polgármestert, hogy a szerződést megkösse a Széles Út Hungária Kft.-vel.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Vuts Norbert polgármester ismertette az ötödik napirendi pontot: Egyebek.

Vuts Norbert polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak lehetősége van LEADER pályázatot benyújtani eszközvásárlásra. A maximálisan igényelhető pályázati összeg 7 millió forint, a pályázat 100%-os támogatási intenzitású. A pályázati összegből vásárolhatnának 2 fűnyírótraktort, 2 láncfűrészt és 2 fűkaszát.

Vuts Norbert polgármester javaslatot tett a pályázat benyújtására. Szavazásra tette fel a kérdést, aki egyetért a pályázat beadásával, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonyalja-Kisalföld Kapuja Vidékfejlesztési Egyesület által meghirdetett LEADER Közösségi célú fejlesztések támogatása (VP6-19.2.1.-8-7-21) című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.
A fejlesztés célja 2 db fűnyírótraktor, 2 db láncfűrész és 3 db fűkasza beszerzése.
A gépek tárolási helye: 2887 Ácsteszér, Kossuth Lajos 45.
Az eszközbeszerzés bruttó összege: 5.511.811 Ft nettó + 1.488.189 Ft Áfa, mindösszesen 7.000.000 Ft.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

204/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonyalja-Kisalföld Kapuja Vidékfejlesztési Egyesület által meghirdetett LEADER Közösségi célú fejlesztések támogatása (VP6-19.2.1.-8-7-21) című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.
A fejlesztés célja 2 db fűnyírótraktor, 2 db láncfűrész és 3 db fűkasza beszerzése.
A gépek tárolási helye: 2887 Ácsteszér, Kossuth Lajos 45.

Az eszközbeszerzés bruttó összege: 5.511.811 Ft nettó + 1.488.189 Ft Áfa, mindösszesen 7.000.000 Ft.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Vuts Norbert polgármester átadta a szót Varga Sándor jegyzőnek, aki elmondta, hogy a kormány döntése alapján a kormányhivatalokban és felsőbb szerveknél közigazgatási szünetet rendeltek el. A 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendeletben az önkormányzatok felhatalmazást kaptak a közigazgatási szünet azonos időszakra történő elrendelésére.

Vuts Norbert polgármester javaslatot tett a közigazgatási szünet elrendelésére. Szavazásra tette fel a kérdést, aki egyetért a 2022. december 22 - 2023. január 6. közötti közigazgatási szünet elrendelésével, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdés b) pontjának felhatalmazása alapján közigazgatási szünetet rendel el.

A közigazgatási szünet időtartama: 2022. december 22 – 2023. január 6.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

205/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról

szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdés b) pontjának felhatalmazása alapján közigazgatási szünetet rendel el.

A közigazgatási szünet időtartama: 2022. december 22 – 2023. január 6.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Vuts Norbert polgármester elmondta, hogy Dr. Lunk János felkereste, hogy a tulajdonában álló Ácsteszér 3675/69 helyrajzi számú ingatlanon kétlakásos lakóépületet szeretne létrehozni, azonban ennek feltétele, hogy az ingatlan közvetlen közút kapcsolattal rendelkezzen. Kérte, hogy a Képviselő-testület engedélyezze az önkormányzat tulajdonában álló 3675/70 helyrajzi számú ingatlan területéből való átcsatolást, amelynek fejében azonos területű részt a 3675/69 helyrajzi számú ingatlanból átad az önkormányzat részére.

Javasolta, hogy engedélyezzék a területmegosztást. Szavazásra tette fel a kérdést, aki egyetért a területmegosztásával, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos telekalakítási kezdeményezéséhez az Ácsteszér 3675/69 és 3675/70 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában.

Ácsteszér Község Önkormányzat a tulajdonában álló Ácsteszér 3675/70 helyrajzi számú ingatlan földmérő által kimért részének beolvasztását engedélyezi a szomszédos, Dr. Lunk János tulajdonában álló Ácsteszér 3675/69 helyrajzi számú ingatlanba oly módon, hogy az ingatlan közvetlen közútkapcsolattal rendelkezhessen. Ezzel egyidejűleg a Dr. Lunk János tulajdonában álló Ácsteszér 3675/69 helyrajzi számú ingatlanból azonos területnagyságú rész beolvasztásra kerül az Ácsteszér Község Önkormányzata tulajdonában álló Ácsteszér 3675/70 helyrajzi számú ingatlanba.

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Lunk Jánost a földmérés elkészíttetésére és a földhivatali átvezetés kezdeményezésére.

Felhatalmazza Vuts Norbert polgármestert a szerződéskötésre.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

206/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos telekalakítási kezdeményezéséhez az Ácsteszér 3675/69 és 3675/70 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában.

Ácsteszér Község Önkormányzat a tulajdonában álló Ácsteszér 3675/70 helyrajzi számú ingatlan földmérő által kimért részének beolvasztását engedélyezi a szomszédos, Dr. Lunk János tulajdonában álló Ácsteszér 3675/69 helyrajzi számú ingatlanba oly módon, hogy az ingatlan közvetlen közútkapcsolattal rendelkezhessen. Ezzel egyidejűleg a Dr. Lunk János tulajdonában álló Ácsteszér 3675/69 helyrajzi számú ingatlanból azonos területnagyságú rész beolvasztásra kerül az Ácsteszér Község Önkormányzata tulajdonában álló Ácsteszér 3675/70 helyrajzi számú ingatlanba.

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Lunk Jánost a földmérés elkészíttetésére és a földhivatali átvezetés kezdeményezésére.

Felhatalmazza Vuts Norbert polgármestert a szerződéskötésre.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Vuts Norbert polgármester elmondta, hogy Dr. Lunk János kérelmezte a Vágásiban található önkormányzati tulajdonban lévő zártkert használatba adását, mivel mobilház telepítését

tervezi az ingatlanra. Vuts Norbert polgármester elmondta, hogy a kezdeményezés kedvezhetne az önkormányzat jövőbeli terveinek a helyi turizmus fejlesztésére.

Javasolta, hogy az Ácsteszér Község Önkormányzata tulajdonában álló zártkerti ingatlan tartósbérbeadását. Szavazásra tette fel a kérdést, aki egyetért az önkormányzat tulajdonában álló zártkerti ingatlan tartósbérbeadásával, kézfeltartással jelezze.

Határozati javaslat

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos részére tartósbérbe adja a tulajdonában álló zártkerti ingatlant. A tartós bérlet időtartama 50 év. A haszonbér mértéke 1.000 Ft évente.
Felhatalmazza Vuts Norbert polgármestert a szerződéskötésre.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

207/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Lunk János 2881 Ászár, Kossuth Lajos utca 44. szám alatti lakos részére tartósbérbe adja a tulajdonában álló zártkerti ingatlant. A tartós bérlet időtartama 50 év. A haszonbér mértéke 1.000 Ft évente.
Felhatalmazza Vuts Norbert polgármestert a szerződéskötésre.
Felelős: Vuts Norbert polgármester
Határidő: azonnal

Gubucz Lajos alpolgármester szót kért. Javaslatot tett arra, hogy Vuts Norbert polgármester részére 2 havi illetménynek megfelelő jutalmat állapítsanak meg.

Varga Sándor jegyző elmondta, hogy a döntés érvényességéhez szükséges, hogy Vuts Norbert polgármester is részt vegyen a szavazásban.

Gubucz Lajos alpolgármester szavazásra tette fel a kérdést, kizárják-e Vuts Norbert polgármestert, mint érintettet a szavazásból.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 nem szavazattal, igen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

208/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete testülete úgy határozott, hogy Vuts Norbert polgármestert nem zárja ki a szavazásból az őt érintő ügyben.

Felelős: Vuts Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vuts Norbert polgármester részére két havi illetménynek megfelelő összegű jutalmat állapít meg a 2023. évi költségvetés terhére.

Felhatalmazza Gubucz Lajos alpolgármestert a számfejtés előkészítésére.

A döntéshozatalban részt vett: 3 fő. Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

209/2022. (XII.12.) önkormányzati határozata

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vuts Norbert polgármester részére két havi illetménynek megfelelő, azaz 1.300.000 Ft jutalmat állapít meg részben a 2023. évi költségvetés terhére.

Felhatalmazza Gubucz Lajos alpolgármestert a számfejtés előkészítésére.

Felelős: Gubucz Lajos alpolgármester

Határidő: azonnal

Mivel több tárgyalni való az ülésen nem volt, **Vuts Norbert polgármester** megköszönte a részvételt és az ülést 15 óra 30 perckor bezárta.

K.m.f.

Vuts Norbert
polgármester

Ácsteszér Község Önkormányzata

Varga Sándor
jegyző

Bakonyszombathelyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Ácsteszér Község
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Ácsteszér Község Polgármestere
a Képviselőtestület rendkívüli ülését

2022. december 12-én (hétfőn) 14 órára összehívja

Az ülés helye:

Községháza tanácskozóterme Ácsteszér

Az ülés napirendje:

1./ **Tájékoztató az Önkormányzat két ülése közötti fontosabb eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**
Előadó: Vuts Norbert polgármester

2./ **Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítása.**
Előadó: Vuts Norbert polgármester

3./ **Rendeletalkotás a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól.**
Előadó: Vuts Norbert polgármester

4./ **Ácsteszér Község Önkormányzata Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatának műszaki ellenőr kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása.**
Előadó: Vuts Norbert polgármester

5./ **Egyebek**

6./ **Szociális támogatások elbírálása. / Zárt ülés/**
Előadó: Vuts Norbert polgármester

Ácsteszér, 2022. december 5.

Ácsteszér Község Polgármestere

Vuts Norbert
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Ácsteszér Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. december 12-én 14 óra 00 perckor tartott

soros üléséről

Vuts Norbert	polgármester	.....
Gubucz Lajos	alpolgármester	.....
Fehér Szabolcs	képviselő	.....
Flekács Ágoston	képviselő	.....
Paszicsnyuk Zoltán	képviselő	.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Varga Sándor	jegyző	.....

Ácsteszéri Roma Nemzetiség Önkormányzat:

Udvardi Kitti	elnök	.....
Bogdán Zoltán	alelnök	.....
Hullámné Sarkadi Antónia Virág	képviselő	.....

Meghívottak:

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

ÁCSTESZÉR

Ácsteszér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XII. 13.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól

Ácsteszér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Ácsteszér Község településtervének, a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének készítése vagy módosítása, valamint településrendezési eszközei módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. A partnerek meghatározása

2. §

(1) A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre az alábbi:

a) a készítéssel (módosítással) érintett területen lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személy,

b) a készítéssel (módosítással) érintett területen ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet

c) a település területén működő érdekképviseleti szervek;

d) a település területén működő civil szervezetek;

e) vallási közösség,

f) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező szervezet (a továbbiakban együtt: partnerek) vehet részt.

(2) Az érintett terület lehatárolása – a készítés (módosítás) tárgyától függően – a készítés (módosítás) kezdeményezéséről szóló képviselő-testületi határozatban esetenként történik.

(3) A véleményezési eljárás során a partnerek tájékoztatása az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. melléklet szerint történik.

3. Partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

3. §

Településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése vagy módosítása, valamint településrendezési eszközei módosítása esetén a partnerek tájékoztatása

a) Ácsteszér Község Önkormányzata hivatalos hirdetőtábláján,

b) az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületen,

c) az önkormányzat hivatalos honlapján közzétett hirdetmény útján történik.

4. A partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módja és határideje, továbbá azok nyilvántartásának módja

4. §

(1) A partnerek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 65. § (1)-(3) bekezdésében meghatározottak szerint adják meg véleményüket.

(2) A partnerek a partnerségi hirdetményben szereplő e-mail címre, vagy Ácsteszér Község Önkormányzatának címzett postai levélben a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül, lakossági fórum tartása esetén a lakossági fórumtól számított 8 napig adhatnak véleményt.

(3) A partnerek eltérő véleménye esetén a polgármester a (2) bekezdésben meghatározott határidőt követő 8 napon belül egyeztetést kezdeményezhet, elektronikus hírközlési sajátos építmény és elektronikus hírközlő eszköz esetén kezdeményez, amelyről emlékeztetőt kell készíteni.

(4) A polgármester a partnerek által a tervezetre adott véleményeket Ácsteszér Község Önkormányzati Hivatalában tartja nyilván.

5. A helyi partnerségi egyeztetés lezárásának módja

5. §

(1) A beérkezett partnerségi vélemények alapján a főépítész a vélemények elfogadására, vagy el nem fogadására vonatkozó döntéstervezetet készít. A vélemény el nem fogadása esetén a döntéstervezetnek indokolást is kell tartalmaznia.

(2) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról
a) a Korm. rendelet 68. § (1) bekezdésében és a 69. § (1) bekezdésében foglalt eljárások esetén átruházott hatáskörben a polgármester,
b) az a) pontban foglaltak kivételével a Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése szerint a képviselő-testület dönt.

6. §

Hatályát veszti A településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 1/2018 (I.31.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet 2022. december 14-én lép hatályba.

Ácsteszér, 2022. december 13.

Vuts Norbert
polgármester

Ácsteszér Község Önkormányzata

Varga Sándor
jegyző

Balatonszombathelyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

A rendelet kihirdetve: 2022. december 13.

Varga Sándor
jegyző

Balatonszombathelyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

	ELJÁRÁS TÍPUSA	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS ESZKÖZEI	A VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZBAN A TÁJÉKOZTATÁS ESZKÖZEI
Településfejlesztési Koncepció, Integrált Településfejlesztési Stratégia	módosítás	—	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap - E-TÉR
Településarculati Kézikönyv, Településképi Rendelet	készítése	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap - lakossági fórum	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap; - E-TÉR
	módosítása	—	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap; - E-TÉR
Településrendezési eszközök módosítása -Településszerkezeti Terv; -Szabályozási Terv; -Helyi Építési Szabályzat	általános eljárás	—	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap; - E-TÉR
	egyszerűsített eljárás	—	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap; - E-TÉR
	rövid eljárás	—	- E-TÉR
Településterv készítése - Településfejlesztési terv - Településrendezési terv	általános eljárás	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap; - E-TÉR
Településterv módosítása - Településfejlesztési terv - Településrendezési terv	általános eljárás	—	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap; - E-TÉR
	egyszerűsített eljárás	—	- hivatalos önkormányzati hirdetőtábla; - önkormányzati honlap; - E-TÉR
	rövid eljárás	—	- E-TÉR